

## B. SOUHRNNÁ ČÁST

### REVIZE 01 \_ 06/2021 \_ (ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ OBJEKTU SO-01.01.02)

#### B.1 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

##### a) Zhodnocení staveniště:

Dotčené pozemky jsou rovinaté. Řešené objekty mají parcelní čísla:

SO-01.01.01: 1432/2 + 2799/2

SO-01.01.02: 2561/2

SO-01.02.03: 1429

Objekty jsou volně přístupné, nejsou oploceny. Všechny objekty jsou v blízkém okolí kolem hlavní výpravní budovy Dačice. Vzdálenosti cca:

SO-01.01.01: 9,5 m

SO-01.01.02: 64,5 m

SO-01.02.03: 7,1 m

Stavba (objekt SO-01.01.02) se nachází v záplavovém území  $Q_{100}$  (podrobněji sepsáno v technické zprávě F. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY). Objekty se nenachází se v památkové rezervaci ani v památkové zóně. Nachází se v ochranném pásmu dráhy, které je 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy.

Dešťové vody ze střešního pláště jsou svedeny pomocí stávajících střešních žlabů a svodů na stávající okolní povrch v blízkosti objektu, kde se samovolně vsakují (objekt SO-01.01.02). Dešťové vody z objektu SO-01.01.01 a SO-01.01.03 jsou svedeny do dešťové kanalizace. Po opravných pracích na objektech bude nakládání s dešťovými vodami řešeno stejným způsobem.

Řešené objekty jsou napojeny na elektroinstalaci NN. Objekt SO-01.01.01 a objekt SO-01.01.03 jsou napojeny na vodovod a splaškovou a dešťovou kanalizaci.

##### b) Vyhodnocení současného stavu konstrukcí:

Objekt SO-01.01.01 Útulek TO + garáž

Obvodové konstrukce a vnitřní nosné konstrukce objektu jsou tvořeny plynosilikátovými tvárnicemi tl. 300 mm s oboustrannou vápenocementovou omítkou. Vnitřní příčkové zdivo je tvořeno cihlami plnými pálenými s oboustrannou VPC omítkou. Konstrukce zastřešující objekt je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky. Střešní plášť je tvořen dřevěným bedněním a plechovou krytinou. Stropní konstrukce nad 1. NP je tvořena dřevěným sbíjeným vazníkem, prkenným podbitím, a podhledem, který je tvořen sololitovými deskami na jednoduchém roštu. V garáži je podhled tvořen azbestocementovými deskami. Podlaha přilehlá k zemině je tvořena podkladní ŽB deskou, izolací proti zemní vlhkosti a betonovou mazaninou a nášlapnou vrstvou. Výplně otvorů: okna a dveře plastové, izolační dvojsklo, garážová vrata plechová.

Objekt SO-01.01.02 Garáž MUV

Obvodová konstrukce je tvořena plynosilikátovými tvárnicemi tl. 250 mm s oboustrannou

vápenocementovou omítkou. Nosná střešní konstrukce je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky, střešní plášť je tvořen azbestocementovými vlnitými šablonami. Podlaha na zemině je tvořena betonovými panely. V objektu prochází kolejiště. Strop nad 1. NP je tvořen dřevěnou spodní částí vazníkové konstrukce, prkenným podbitím a omítkou na rabicově pletivu. Okenní výplně jsou tvořeny skleněnými tvárnici luxfer. Vrata do garáže jsou plechová.

#### Objekt SO-01.01.03 Útulek SNV

Obvodové a vnitřní nosné konstrukce jsou tvořeny cihlami plnými pálenými s oboustrannou vápenocementovou omítkou. Okna a dveře jsou stávající dřevěné zdvojené a špaletové. Střešní konstrukci tvoří dřevěný krov – hambalková konstrukce s vrcholovou vaznicí. Střešní plášť je tvořen prkenným záklopem a eternitovými šablonami. Na prknech je dobová střešní folie. Podlaha na zemině je tvořena podkladní betonovou deskou, izolací proti zemní vlhkosti a betonovou mazaninou. Nášlapnou vrstvu tvoří keramická dlažba a linoleum.

Zhodnocení současného stavu je podrobněji popsáno v samostatné části dokumentace v dokladové části: Stavebně technický průzkum.

**c) Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně:**

Historický průzkum stavby nebyl proveden, nejedná se o kulturní památku ani o stavbu v památkové zóně.

## B2. PRŮZKUMY A PODKLADY

### a) údaje o provedených průzkumech, měření a závěry z nich vyplývající pro zpracování projektu a realizace stavby

Pro zpracování projektové dokumentace byly použité následné průzkumy:

- Stavebně technický průzkum objektu a nosných obvodových konstrukcí. Jeho závěr je obsažen v dokladové části této PD.
- Fyzické zaměření řešených objektů, zaměření všech konstrukcí objektů. Toto zaměření sloužilo pro samotné zpracování projektové dokumentace a pro provedení stavebně technického průzkumu.
- Fyzická prohlídka objektů a blízkého okolí, prohlídka a posouzení stávajících nosných konstrukcí.
- Jiné další průzkumy nebyly prováděny.

### b) Vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území.

- - -

**c) Použité geodetické a mapové podklady a podmínky založení vytyčovací sítě polohové a výškové (primárního systému)**

- - -

**B3. OCHRANNÁ PÁSMO**

**a) údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných územích,**

Staveniště se nacházejí v ochranném pásmu dráhy, které je 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy.

Během realizace prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy, drážní dopravy a cestujících. Není možno vstupovat a vjíždět na pozemky ve vlastnictví Správy železnic s pracovní technikou způsobem, který by ohrozil bezpečnost provozování dráhy a drážní dopravy. V případě, že na stavbě budou zúčastněny osoby, které nejsou prokazatelně poučeny o zásadách bezpečnosti při pohybu v železniční dopravní cestě (nevykonaly vstupní školení dle interních předpisů Správy železnic), je potřeba zajistit, aby se po celou dobu realizace stavby pohybovaly nejméně 2,5 m od osy krajní koleje (za osu se považuje pomyslný střed mezi dvěma kolejnicemi krajní koleje). Pro případné uložení stavebního materiálu po dobu stavby je nutné respektovat volný schůdný a manipulační prostor, který je daný vzdáleností 3000 mm od osy krajní koleje. Pro pohyb osob ve vzdálenosti blíže, než je 2,5 m od osy krajní koleje, platí interní předpisy Správy železnic a je vyžadováno povolení pro vstup do železniční dopravní cesty a další specifické povinnosti (např. nošení výstražné vesty, nutnost sjednání práce s výpravčím). Po ukončení stavby je nutné trvale zachovat volný schůdný a manipulační prostor.

Je nezbytné, aby byly zachovány přístupové cesty (pro provozní zaměstnance i pro veřejnost), popř. musí být upraveny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k vlakům a provozované části dopravní cesty. Staveniště musí být řádně označeno. Pozemky dotčené stavbou budou po dokončení realizace a demontáži staveniště uvedeny do původního stavu.

Objekt SO-01.01.02 Garáž MUV:

Dle vyjádření k technickému řešení projektu stavby v podrobnosti realizační dokumentace (paní Irena Tomšovská, ST Jihlava) není nutná výluka koleje č.4. Během stavebních prací nesmí být ohrožen ani omezen bezpečný provoz na přilehlém kolejišti ŽST Dačice. Stavební materiál nesmí být ukládán do průjezdného průřezu kolejí (zejména č.3 a č.4; výhybek č.2 a č.3) včetně volného schůdného a manipulačního prostoru.

**b) stanovení nových ochranných pásem (rozměry a umístění v terénu),**

- - -

**c) údaje o chráněných ložiskových územích a specifikace báňských podmínek pro zpracování návrhu zajištění stavby proti účinkům poddolování (ochranná pásma – dle zákona o ochraně přírody a krajiny v platném znění)**

- - -

**d) údaje o zeleň**

V blízkosti objektu SO-01.01.03 se vyskytuje drobná zeleň – nízké okrasné keře a další náletové dřeviny. Vyskytují se pouze při západním štítu objektu. Tyto keře se v současné době neudržují. V rámci oprav je uvažováno s prořezáním těchto keřů a dodat jim přirozenou korunu. Náletové dřeviny budou vykáceny. Následně bude upravena (uhrabána) i zemina.

Jiná zeleň se v blízkosti objektu nevyskytuje.

V okolí objektů SO-01.01.01 a SO-01.01.02 se žádná zeleň nenachází.

**e) údaje o záborech zemědělského a lesního fondu.**

- - -

**B4. KONCEPCE STAVBY****a) účel stavby (celková koncepce řešení, zdůvodnění navrženého řešení s ohledem na účel stavby, její umístění, u změny dokončení stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí),**

Objekt SO-01.01.01 Útulek TO+garáž

Řešený objekt je zděný, z plynosilikátových tvárnic. Zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, kterou tvoří dřevěné sbíjené vazníky. Střešní krytina plech. Výplně otvorů jsou již vyměněná plastová okna a vstupní dveře plastové. Vrata do garáže jsou ocelová. Objekt je napojen na rozvod NN, vodovod a jednotnou kanalizaci – vše ve správě SŽ, s.o. Objekt je v současné době vytápěn. Sociální zázemí elektrickým přímotopem a útulek (pobytová místnost) je vytápěn kamny na tuhá paliva, garáž je nevytápěna. Stávající konstrukce po vizuální kontrole nevykazují významné poškození. Na konstrukcích se vyskytují pouze povrchová poškození způsobená stářím objektu. Například drobné plísňe na dřevěných konstrukcích, způsobené zatékáním vody do střešního pláště. Oprýskané vnější a vnitřní omítky, dřevé okapy atp.

Důvody oprav jsou: Nevyhovující stav stávajících rozvodů elektroinstalace a ZTI, nevyhovující stav sociálního zázemí. Tyto uvedené body jsou za hranicí životnosti. Dále má objekt na dnešní dobu zcela nevyhovující způsob vytápění. Budova má z vnější strany nesoudržné omítky, které jsou opadané na zdivo a objekt tím tak působením povětrnostním vlivům dále degraduje.

Provoz budovy je v současné době vzhledem ke stavu užívání nevhodný. Proto je navrženo zateplit obálku budovy, instalovat nový zdroj vytápění a provést nové topné rozvody a instalovat nová topná tělesa. Stávající střešní krytina bude vyměněna za novou. Interiér objektu bude nově opraven. Budou zde provedeny nové skladby podlah a podhledů, bude opraveno sociální zázemí a budou provedeny nové povrchové úpravy vnitřních omítek. Střešní konstrukce (vazníky) budou po odkrytí střešního pláště opatřeny novými nátěry proti dřevokazným škůdcům a houbám na dřevěné konstrukce například nátěr na bázi boru kvartérních solí a v místech významného poškození budou vazníky opraveny příložkami. Nutno posoudit při demontáži střešního pláště a na kontrolních dnech konzultovat s projektantem. V poslední řadě bude provedena výměna garážových vrat – nová garážová vrata sekční.

Budova slouží jako pobytová (denní) místnost se sociálním zázemím a garáží.

#### Objekt SO-01.01.02 Garáž MUV

Objekt je postaven z plynosilikátových tvárnic. Střešní konstrukci tvoří dřevěné sbíjené vazníky, které jsou opláštěné azbestocementovými vlnitými šablonami. Výplně otvorů: okna luxfery a vjezdová garážová vrata jsou ocelová. Objekt je částečně vytápěn – kamna na tuhá paliva. Objekt není napojen na vodovod ani kanalizaci. Je napojen na rozvod NN ve správě SŽ, s.o. Stávající konstrukce po vizuální kontrole nevykazují významné poškození. Na konstrukcích se vyskytují pouze povrchová poškození způsobená stářím objektu.

Důvody oprav objektu jsou: V první řadě je stáří objektu, čímž je způsobeno opadávání omítek, nevyhovující okenní výplně a nevyhovující stavební materiály – azbestocement. V druhé řadě je nevyhovující rozměr garážových vrat, která nyní neumožní zaparkování nového drážního vozidla – MUV. Dále je za hranicí životnosti i stávající rozvod elektroinstalace. Nevyhovující stav je od rozvodné el. skříně až po samotné denní osvětlení. Opravou dojde i ke zlepšení pracovních podmínek. Na základě výše uvedených skutečností bude provedena oprava objektu. Budou opraveny vnitřní i vnější povrchové úpravy stěn (oprava omítek). Bude provedena výměna oken, stejného rozměru do původních stavebních otvorů. Nově budou plastová s izolačním dvojsklem. Vzhledem k tomu, že je potřeba zvětšit otvor pro nové vozidlo MUV, bude provedena demontáž stávající střešní konstrukce, včetně azbestocementové krytiny. Bude provedena nadezdívka obvodových stěn. Budou osazeny nové dřevěné sbíjené příhradové vazníky a nová střešní krytina – plechové šablony. Tímto provedením docílíme zvýšení světlé a pojízdné výšky garáže a výšky vrat pro vjezd nového vozidla. Bude vytvořen i nový SDK podhled. V objektu bude provedena i nová skladba podlahy. Místo stávajících nevyhovujících betonových panelů bude položena nová zámková dlažba a nové zádlažbové panely. Nová vrata budou průmyslová sekční s integrovanými vstupními dveřmi. Budova bude nevytápěna. Objekt slouží jako garáž pro vozidlo MUV.

### Objekt SO-01.01.03 Útulek SNV

Tento objekt je postaven z cihel plných pálených. Objekt je jednopodlažní s půdním nevyužitým prostorem. Střešní konstrukci tvoří dřevěný krov – hambalková konstrukce. Na střešní krytinu jsou použity eternitové šablony. Podlaha na zemině je tvořena podkladní betonovou deskou, betonovou mazaninou a nášlapnou vrstvou. Strop nad 1. NP je z jedné poloviny (nad pobytovou místností) tvořen dřevěným trámovým stropem a nad druhou polovinou (nad skladem a sociálním zázemím) je tvořen cihelnou klenbou. Pobytová místnost (útulek) a sociální zázemí je v současnosti vytápěno elektrickými přímotopy. Stávající konstrukce po vizuální kontrole nevykazují významné poškození. Na konstrukcích se vyskytují pouze povrchová poškození způsobená stářím objektu. Například dřevěné pobití krokví je působením povětrnostních vlivů a nekvalitní střešní krytinou vyhnílé. Vnější omítky jsou vydrolené a opadané. Stávající objekt slouží jako pobytová (denní) místnost se sociálním zázemím a dále se zde nachází skladovací prostor. Objekt je napojen na rozvody NN, vodovod a kanalizaci. Nově bude objekt sloužit jako dílna pro opravu drobné mechanizace a proto jsou navrženy tyto opravy:

Stávající dřevěný přístavek bude zbourán. V objektu se nacházejí dožilé rozvody vodovodu a kanalizace, proto budou tyto rozvody zrušeny a odpojeny. Nově zavedeny nebudou. Stávající vnitřní elektroinstalace od rozvodných skříní až po koncové prvky jsou dožilé a budou instalovány nově. Vstupní dveře do stávajícího skladu budou zazděny a budou vybourány veškeré vnitřní dveře a zárubně a odbourán stávající nevyužitý komín. Tím vznikne jedna průchozí místnost. Bude opraven krov objektu - po odkrytí střešního pláště budou dřevěné konstrukce natřeny nátěry proti dřevokazným škůdcům a houbám například nátěrem na bázi boru s obsahem kvartérních solí a v místech významného poškození budou vazníky opraveny příložkami. Nutno posoudit při demontáži střešního pláště a na kontrolních dnech konzultovat s projektantem. Bude provedeno nové bednění a jako střešní krytina budou použity plechové šablony. V objektu budou vyměněny otvorové výplně: plastová okna a dveře. Nově bude objekt nevytápěn a sloužit bude jako dílna pro opravu drobné mechanizace, dále zde bude probíhat uskladnění malého množství náradí. V neposlední řadě budou provedeny opravy vnitřních a venkovních omítek a nově budou vytvořeny skladby podlah uvnitř objektu.

Umístění všech řešených objektů se těmito opravami nemění.

### **b) přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu včetně bezbariérového užívání stavby,**

Budou dodrženy a splněny veškeré technické požadavky na výstavbu.

Vzhledem k charakteru stavby nevznikají při užívání stavby zvláštní bezpečnostní rizika, je však nutné dodržovat běžné bezpečnostní návyky. Vlastník stavby je povinen dle §86 stavebního zákona udržovat stavbu v dobrém technickém stavu, tak aby nevzniklo nebezpečí požárních a hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu a aby se co nejvíce prodloužila její užitelnost.

Vhledem k charakteru staveb není požadavek na bezbariérové užívání stavby.

Při realizaci stavby dojde k umístění staveniště v rámci objektů SO-01.01.01 a SO-01.01.02 na sousední pozemek jiného investora – bude zde zřízen dočasný zábor. Pro zbylý objekt nebude využíváno v rámci stavby sousedních parcel.

Dodavatel stavby, dle konkretizovaných stavebně technologických postupů navrhne příslušné dopravní opatření, které nechá odsouhlasit vlastníkem / správcem komunikace před zahájením stavebních prací. Pozemky budou po ukončení záboru uvedeny do původního stavu případně do smluvního, o předání pozemku se provede písemný zápis do stavebního deníku.

Při provádění realizace je nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti a hlučnosti na staveništi. Na staveništi a příjezdových komunikacích musí být udržován pořádek, při znečištění veřejné komunikace je nutno provést její vyčištění. Při realizaci akce musí být přijata vhodná opatření, která zajistí bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích. V blízkosti stavenišť se nenacházejí jiné stavby, na které by tato akce měla vliv.

### **c) architektonické a urbanistické začlenění stavby do území, její vzhled a výtvarné řešení,**

#### **Objekt SO-01.01.01 Útulek TO+garáž**

Jedná se o stávající samostatně stojící objekt. Uvnitř a vně objektu budou probíhat opravné práce. Budova se nebude nově umisťovat do řešeného území, jedná se o stávající objekt. Dotčené území se nachází v severní části města Dačice, na železniční trati 1862, km poloha 54,4 km + 23 m, vedle výpravní budovy Dačice. Katastrální území Dačice [624403], parcela číslo 1432/2 + 2799/2. Stávající objekt je jednopodlažní budova obdélníkového půdorysu. Zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, kterou tvoří dřevěné sbíjené vazníky. Výplně stavebních otvorů jsou plastová okna a dveře, garážová vrata ocelová. Rozměry objektu (nový stav): šířka X délka X výška = 8 930 mm X 12 800 mm X 4 418 mm. Obvodové zdivo je tvořeno plynosilikátovými tvárnicemi. Střešní krytina je plechová.

Nově je navrženo zateplit obálku budovy, bude proveden kontaktní zateplovací systém obvodových stěn a vnitřní stěny garáže. Bude provedeno zateplení stropu nad 1. NP a zateplení podlah. Součástí zateplení podlah bude provedení i nové skladby konstrukce podlah spočívající v nové podkladní desce, zateplovacího systému a nové podlahové konstrukce. V místnostech bude proveden nový SDK a kazetový podhled a bude provedena oprava vnitřních omítek. Bude provedena nová dispozice sociálního zázemí. V garáži budou osazena nová garážová sekční vrata stejného rozměru. Bude opraven střešní plášť. Bude proveden nový prkenný záklop a nová střešní krytina bude z falcovaného plechu. Sklon střešního pláště zůstane stávající, který je 13,32 °. Dále bude provedena komplet nová elektroinstalace v objektu, spočívající v instalaci nové rozvaděčové skříně, nové kabeláži a nových koncových prvků (osvětlení, vypínače a zásuvky) – více v části PD: E.2.10. V objektu bude instalován nový zdroj vytápění, nové topné rozvody a otopná tělesa (více v části PD: E.2.7 vytápění). Budou

provedeny i nové rozvody ZTI (více v části PD: E.2.6 ZTI). Bude vybudována nová bleskosvodová soustava.

#### Objekt SO-01.01.02 Garáž MUV

Jedná se o stávající samostatně stojící objekt. Uvnitř a vně objektu budou probíhat opravné práce. Budova se nebude nově umisťovat do řešeného území, jedná se o stávající objekt. Dotčené území se nachází v severní části města Dačice, na železniční trati 1862, km poloha 54,4 km + 67 m, nedaleko výpravní budovy Dačice. Katastrální území Dačice [624403], parcela číslo 2561/2. Stávající objekt je jednopodlažní budova obdélníkového půdorysu. Zastřešen sedlovou střešní konstrukcí, kterou tvoří dřevěné sbíjené vazníky. Výplně stavebních otvorů jsou luxfery, garážová vrata ocelová. Rozměry objektu: šířka X délka X výška = 6 465 mm X 15 030 mm X 4 582 mm. Nová výška budovy bude 5 694 mm. Obvodové zdivo je tvořeno plynosilikátovými tvárnicemi. Střešní krytina je z azbestocementových šablon.

Nově je navrženo objekt opravit. Vzhledem k tomu, že jsou stávající vrata rozměrově pro investora nevyhovující kvůli novému drážnímu vozu MUV bude otvor pro vrata zvětšen. Touto změnou dojde i ke zvýšení celé budovy. Stávající dřevěné vazníky (celá střešní konstrukce včetně podhledu) bude demontována. Bude proveden nový ztužující věnec a nová nadezdívka pro zvýšení průjezdné výšky v garáži. Nová nadezdívka bude z pórobetonových tvárnic a nová střešní konstrukce bude sedlová, tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky stejného sklonu jakou jsou stávající (12,58°). Střešní krytina bude z falcovaného plechu.

#### Objekt SO-01.01.03 Útulek SNV

Jedná se o stávající samostatně stojící objekt. Uvnitř a vně objektu budou probíhat opravné práce. Budova se nebude nově umisťovat do řešeného území, jedná se o stávající objekt. Dotčené území se nachází v severní části města Dačice, na železniční trati 1862, km poloha 54,4 km + 63 m, vedle výpravní budovy Dačice. Katastrální území Dačice [624403], parcela číslo 1429. Budova je jednopodlažní obdélníkového tvaru. s nevyužitým podkrovím. Střešní sedlová konstrukce je tvořena křevěným hambalkovým krovem. Střešní krytina jsou eternitové šablony. Stávající okna a dveře jsou dřevěné. Na jižní straně je přistavěn dřevěný přístavek. Rozměry objektu: šířka X délka X výška = 8 115 mm X 4 600 mm X 4 715 mm.

Plánovaná oprava objektu bude spočívat v demontáži dřevěného přístřešku, vyměnit otvorové výplně za nové plastové a opravit střešní konstrukci. Nová střešní krytina bude falcovaný plech. Nový bude účel využití objektu. Budova bude sloužit jako dílna pro opravu drobné mechanizace a v malém množství se zde bude skladovat nářadí. Objekt nebude napojen na TZI a nebude vytápěn. Bude provedena nová vnitřní elektroinstalace, která bude spočívat v nových kabelových rozvodech a instalaci nových koncových předmětů.

**d) stručný popis navrženého technického řešení po jednotlivých PS a SO (např. užitečné délky kolejí, délky nástupišť, dopravní frekvence včetně rozčlenění, parkoviště,**



požadavky na bezbariérové řešení dopravních cest, typ zabezpečovacího zařízení, soustava trakčního vedení, atd.),

---

- e) návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění stavby do provozu (užívání) a předpokládané lhůty výstavby,

Návrh etapizace:

Při bouracích (demontážních) pracích (v objektu SO-01.01.02) je nutné zajistit kolejiště tak, aby nedošlo k poškození kolejiště a kolejnic. Kolejiště bude přístupné, nesmí být zastaveno, zarovnáno. Musí být umožněn příjezd montážní soupravy.

*Vzhledem k rozdělení PD na 3 stavební objekty, je navrženo nejdříve provádět objekty SO-01.01.01 a SO-01.01.03. Následně provádět opravu na objektu SO-01.01.02. Konkrétně ale bude řešeno s vybraným dodavatelem stavby.*

#### SO-01.01.01 + SO-01.01.03

- a) Zařízení staveniště
- b) Zabezpečení stávajících zařízení a vybavení
- c) Vyklizení vnitřních prostor přístřešku
- d) Demontáž střešního pláště dle PD
- e) Další bourací práce dle PD
- f) Montáž nového střešního pláště včetně bleskosvodu
- g) Opravné interiérové práce
- h) Opravné exteriérové práce
- i) Dokončovací interiérové práce
- j) Dokončovací exteriérové práce
- k) Provedení venkovních zpevněných ploch a uvedení okolních ploch do stávajícího stavu
- l) Úprava okolí staveniště
- m) Demontáž staveniště
- n) Předání stavby

#### SO-01.01.02

- a) Zařízení staveniště
- b) Zabezpečení stávajících zařízení a vybavení
- c) Vyklizení vnitřních prostor přístřešku
- d) Demontáž střešního pláště a vazníků dle PD
- e) Další bourací práce dle PD
- f) Dozdívka obvodového zdiva dle PD
- g) Montáž příhradových vazníků a nového střešního pláště včetně bleskosvodu

- h) Opravné interiérové práce
- i) Opravné exteriérové práce
- j) Dokončovací interiérové práce
- k) Dokončovací exteriérové práce
- l) Provedení venkovních zpevněných ploch a uvedení okolních ploch do stávajícího stavu
- m) Úprava okolí staveniště
- n) Demontáž staveniště
- o) Předání stavby

Předpokládané zahájení stavby (uvažovány všechny 3 objekty): srpen 2021

Předpokládané ukončení stavby (uvažovány všechny 3 objekty): červen 2021

*(přebráno z harmonogramu plnění projekčních prací a provedení autorského dozoru, obsaženého v SoD na projekční práce)*

**f) požadavky stavby na zdroje (elektrická energie, voda, plyn – bilance spotřeby energií, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),**

Elektrická energie:

Řešeno pro všechny 3 objekty

Odběr elektrické energie bude umožněn ze stávajících kabelových skříní, ze kterých bude zhotoven staveništní rozvaděč. Další možnost odběru elektrické energie je možnost přistavení elektrocentrály s dostatečným výkonem pro provádění stavby.

Užitková a pitná voda:

Objekt SO-01.01.01

Odběr vody pro staveništní potřebu bude probíhat přímo v objektu, který je na vodovod napojen. Správce tohoto vodovodu je vlastník objektu. Na staveništi může být přistavena cisterna s dostatečným objemem pro zásobování stavby užitkovou a pitnou vodou.

Objekt SO-01.01.02

Tento objekt není napojen na veřejný vodovod. Zde proto musí být přistavena cisterna s dostatečným objemem pro zásobování stavby užitkovou a pitnou vodou.

Objekt SO-01.01.03

Odběr vody pro staveništní potřebu bude probíhat přímo v objektu. Objekt je napojen na vodovod, správce vodovodu je zároveň vlastník objektu. Vzhledem ke skutečnosti, že objekt nově napojen na vodovod nebude a bude zrušen, bude před koncem realizace zrušena i staveništní armatura. Bude zaslepena a zazděna. Další z možností je přistavení cisterny s dostatečným objemem pro zásobování stavby užitkovou a pitnou vodou.

V případě odběru vody z odběrného místa v objektu musí zhotovitel stavby po dohodě se správcem objektu osadit cejchovaný vodoměr a s investorem (Správa železnic, s.o. – Úsek techniky – odbor energetiky a služeb OES) uzavřít smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Plyn:

- - -

- g) odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci (nároky na vodní hospodářství, vypouštění odpadních vod včetně souhlasů, ochranná pásma - pásmo hygienické ochrany, povolené kvalitativní a kvantitativní ukazatelé odpadních vod, provozní a havarijní řády, řešení napojení stavby na stávající síť technického vybavení),**

Hospodaření s dešťovými vodami:

Odvodnění dešťových vod na řešených objektech bude řešeno stávajícím způsobem. Na novém střešním pláštích budou zřízeny dešťové žlaby a z nich napojeny dešťové svody. V případě objektů SO-01.01.01 a SO-01.01.03 je dešťová voda vypuštěna do stávající dešťové kanalizace. V případě objektu SO-01.01.02 je dešťová voda vypouštěna na pozemek investora, kde se samovolně vsakuje. Nově zde budou osazeny betonové odvodňovací žlaby směrem od objektu na ozeleněnou plochu pro samovolné zavsakování do zeminy.

Nový návrh řešení pro hospodaření s dešťovou vodou není navržen.

Pitná voda:

Objekty SO-01.01.01 a SO-01.01.03 jsou napojeny na zdroj pitné vody ve správě investora (Správa železnic, s.o.) akce. Objekt SO-01.01.02 není napojen na zdroj pitné vody

Kanalizace splašková, dešťová:

Objekty SO-01.01.01 a SO-01.01.03 jsou napojeny na splaškovou a dešťovou kanalizaci ve správě investora. Objekt SO-01.01.02 není napojen na kanalizační síť.

Elektrická energie:

Objekt je napojen na areálové rozvody NN. V rámci plánované rekonstrukce není potřeba navyšovat kapacity.

- h) napojení na dopravní systém (počty stání a dopravní trasy, dopravní frekvence),**  
Stávající objekty jsou již na dopravní trasy napojeny. Nebude se zřizovat nové napojení.

- i) rozsah náhradní výsadby a ozelenění (náhradní výsadba, ozelenění),**

V rámci plánované akce bude docházet pouze k minimálnímu ozelenění – to budou spočívat pouze ve výsadbě nového travního semene po obvodě objektů po dokončení výstavby.

Jiné významné výsadby náhradní zeleně a ozelenění v rámci plánované realizace probíhat nebudou..

**j) bezpečnost práce (zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků, způsob omezení rizikových vlivů, bezpečnostní pásma a únikové cesty, ochrana pracovníků a pracovního prostředí před účinky škodlivin, skladování nebezpečných látek a manipulace s nimi),**

Viz samostatné řešení v dokladové části této PD – plán BOZP.

**k) posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, údaje o splnění požadavků z projednání na bezbariérové řešení stavby,**

Vzhledem k charakteru stavby a plánované realizace není požadavek na bezbariérové řešení stavby.

**l) uvedou se podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady resp. nároky na jejich zabezpečení,**

Plánované akce v souběhu přípravy PD:

Investice: „Revitalizace trati Kostelec – Telč – Slavonice“ a Dačice ON – tlaková kanalizace, WC pro invalidy, tepelné čerpadlo, zateplení“

Oprava: „Dačice ON oprava“

Koordinace stavby musí probíhat s výše uvedenými investicemi a opravou.

**m) uvedou se statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:**

- poškození (zřícení) stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřípustného přetvoření.

Vzhledem k charakteru stavby není v této PD řešeno. Statické posouzení nových vazníků v objektu SO-01.01.02 je obsaženo ve výkresové části.

## **B5. ÚDAJE O SPLNĚNÍ STANOVENÝCH PODMÍNEK**

**a) podmínky rozhodnutí o umístění stavby,**

- - -

**b) podmínky posuzování vlivů na životní prostředí,**

- - -

**c) Dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů a zdůvodnění případných**

**navržených změn oproti předcházejícímu stupni dokumentace**

- - -

**d) Podmínky stanovené v závazných stanoviskách dotčených orgánů státní správy:****Odbor životní prostředí, vodoprávní úřad:**

Objekt SO-01.01.02 se nachází v záplavovém území Q<sub>100</sub>. Nesmí zde být zřízeno zařízení staveniště. Podrobně popsáno v části F. Zásady organizace výstavby.

Zhotovitel stavby musí před započatím stavebních prací předložit povodňový a havarijní plán. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen povodňový plán.

Šachta v kolejišti je zasypána – není tudíž zapotřebí zajištění proti vyplavení ropných látek.

**Odbor dopravy:**

Zhotovitel stavby požádá 30 dnů před zahájením stavebních prací o zvláštní užívání místní komunikace č. 4b odbor dopravy MěÚ Dačice.

Současně se žádostí na zvláštní užívání, předloží žadatel zpracované DIO odsouhlasené Policií DI Jindřichův Hradec. - DIO obsažené ve výkresové části PD.

*Veškeré další podmínky obsažené ve stanoviskách DOSS jsou splněny a do dokumentace zpracovány. Vyjádření DOSS jsou obsaženy v dokladové části.*

**B6. PŘÍPRAVA PRO VÝSTAVBU****a) uvolnění staveniště (pozemků i objektů),**

Objekt SO-01.01.01

Před samotnou realizací akce bude prostor a okolí staveniště kompletně vyklizen. Nyní se v objektu vyskytují pracovní pomůcky a nářadí, které využívá uživatel objektu. Prostor pro opravu objektu musí být kompletně vyklizen a vyčištěn. Provozovatel / uživatel objektu stanoví nové místo pro dočasné složení těchto věcí. Dále bude vyklizen a připraven prostor pro zřízení staveniště (dočasný staveništní zábor) viz situace C3. Toto místo bude sloužit jako zařízení staveniště. Přesné zřízení staveniště bude řešit zhotovitel stavby pro svoje potřeby a bude dohodnuto s investorem akce. Dočasný zábor a zřízení staveniště je podrobněji řešeno v části F\_ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Objekt SO-01.01.02

Před samotnou realizací akce bude prostor a okolí staveniště kompletně vyklizen. Nyní se v objektu vyskytují pracovní pomůcky a nářadí, které využívá uživatel objektu. Prostor pro opravu objektu musí být kompletně vyklizen a vyčištěn. Provozovatel / uživatel objektu stanoví nové místo pro dočasné složení těchto věcí. Dále bude vyklizen a připraven prostor pro provádění stavebních prací a vymezen prostor stavby. Tento objekt se nachází v záplavovém

území Q<sub>100</sub> a dle závazného stanoviska Odboru životního prostředí MÚ Dačice, vodoprávní úřad, v jeho aktivní zóně nesmí být umístěno zařízení staveniště a ani zde nesmí být nic skladováno. Podrobněji řešeno v části F\_ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

#### Objekt SO-01.01.03

Před samotnou realizací akce bude prostor a okolí staveniště kompletně vyklizen. Nyní se v objektu vyskytují pracovní pomůcky a nářadí, které využívá uživatel objektu. Prostor pro opravu objektu musí být kompletně vyklizen a vyčištěn. Provozovatel / uživatel objektu stanoví nové místo pro dočasné složení těchto věcí. Dále bude vyklizen a připraven prostor pro zřízení staveniště (dočasný staveništní zábor) viz situace C3. Toto místo bude sloužit jako zařízení staveniště. Přesné zřízení staveniště bude řešit zhotovitel stavby pro svoje potřeby a bude dohodnuto s investorem akce. Dočasný zábor a zřízení staveniště je podrobněji řešeno v části F\_ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

#### **b) využití stávajících nebo budovaných objektů,**

- - -

#### **c) dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby,**

Investor akce vymezí nové dočasné skladovací prostory pro uskladnění potřeb, které se vyskytují v řešených objektech a jednalo by se o překážku při realizaci.

#### **d) způsob provedení demolic a místa skládek,**

S demolicemi vzhledem k charakteru stavby není uvažováno.

Místa skládky je vymezena v situaci C3 v místě vymezení staveniště. Podrobněji řešeno v části F\_ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

#### **e) likvidace porostů (přesázení, kácení, zužitkování),**

V blízkosti objektů SO-01.01.01 a SO-01.01.02 se v blízkosti stavby nevyskytují žádné vzrostlé stromy ani keře. V blízkosti objektu SO-01.01.03 se na západní straně u štítové stěny nachází menší nevzrostlé okrasné keře a náletové dřeviny. V rámci dokončovacích prací po opravě objektu budou tyto keře prořezány, náletové dřeviny budou odstraněny. Následně bude v okolí těchto keřů upravena zemina.

Jiná zeleň se v blízkosti staveb nevyskytuje.

#### **f) likvidace škodlivých odpadů, řešit podle druhu odpadu,**

V objektech SO-01.01.01 a SO-01.01.02 se nachází azbestocement. V prvním případě se jedná o podhled v garáži a ve druhém případě se jedná o střešní krytinu. Na objektu SO-01.01.03 se vyskytuje eternit, který obsahuje azbestocement.

Všechny objekty jsou jednopodlažní. Výška hřebenů v řešených objektech je cca 4 500 mm. Před započítáním demontáže těchto prvků s obsahem azbestocementu bude vymezeno tzv. „kontrolované pásmo“, kde bude dodržován režim opatření – nesmí se zde jíst, pít ani kouřit. Demontáž střešního a obvodového pláště bude prováděna z přistavěného lešení nebo montážní mobilní plošiny, kdy jednotlivé demontované šablony budou okamžitě baleny do neprodyšných hermeticky uzavřených obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“, kteří přijdou do kontaktu s azbestovými šablonami, musí být vybaveny ochrannými prostředky v podobě masky s filtrem nebo polomasky, ochranným oděvem, rukavicemi a obuví. Během prací nesmí docházet k úniku azbestu a azbestového prachu do ovzduší, to bude zajištěno např. vlhčením demontovaným materiálem vodou, nebo nástřikem polymerními hmotami a speciálními nekapsulárními přípravky, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší. Použité ochranné oděvy po provedení demontážních prací se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech). Zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou. Demontáž z azbestocementových šablon bude provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění. Současně zajistí takové technologické postupy, jimiž se zabrání kontaminace ovzduší okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem.

Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se azbestová vlákna nemohla uvolňovat do ovzduší nejen v době uložení, ale i v budoucnosti, kdy bude provoz skládky ukončen.

Při stavbě mohou vznikat odpady:

a)

17 01 01 O beton	cca 30,0 t
17 01 02 O cihly	cca 4,0 t
17 01 03 O tašky a keramické výrobky	cca 2,0 t
17 03 02 O asfaltové směsi	cca 1,2 t
17 05 04 O zemina a kamení	cca 2,0 t
17 09 04 O smíšené stavební a demoliční odpady	cca 10,0 t

Tyto nekontaminované odpady mohou být využity k nové stavbě a jejich případný přebytek může být nabídnut k recyklaci, nebo uložen na povolené skládce.

b)

15 11 01 O papírové a lepenkové obaly	cca 1,0 t
---------------------------------------	-----------

---

15 01 02 O plastové obaly	cca 1,0 t
15 01 03 O dřevěné obaly	cca 0,5 t
15 01 04 O kovové obaly	cca 0,2 t
15 01 06 O směsné obaly	cca 0,3 t
17 02 01 O dřevo	cca 4,0 t
17 02 02 O sklo	cca 0,75 t
17 02 03 O plasty	cca 0,2 t
17 04 05 O železo a ocel	cca 2,0 t
17 04 11 O kabely	cca 0,25 t
17 06 04 O izolační materiály	cca 0,1 t

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

**g) zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby,**

Areálové vedení dle situace koordinační C3:

Před prováděním zemních prací nutno nechat vytyčit trasy přírodních vedení do řešených objektů a v blízkém okolí staveniště. V místě střetu podzemního vedení a zemních prací bude výkop prováděn ručně za zvýšené opatrnosti.

V místě trasy podzemního areálového vedení nebudou probíhat žádné jiné práce, které nejsou předmětem plánované akce. Je zde zakázána skládka jakéhokoliv materiálu.

Ochranné pásmo:

Stavba se nachází v ochranném pásmu železnice. Nové ochranné pásmo nebude vznikat.

Během realizace prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy, drážní dopravy a cestujících. Není možno vstupovat a vjíždět na pozemky ve vlastnictví Správy železnic s pracovní technikou způsobem, který by ohrozil bezpečnost provozování dráhy a drážní dopravy. V případě, že na stavbě budou zúčastněny osoby, které nejsou prokazatelně poučeny o zásadách bezpečnosti při pohybu v železniční dopravní cestě (nevykonaly vstupní školení dle interních předpisů Správy železnic), je potřeba zajistit, aby se po celou dobu realizace stavby pohybovaly nejméně 2,5 m od osy krajní koleje (za osu se považuje pomyslný střed mezi dvěma kolejnicemi krajní koleje). Pro případné uložení stavebního materiálu po dobu stavby je nutné respektovat volný schůdný a manipulační prostor, který je daný vzdáleností 3000 mm od osy krajní koleje. Pro pohyb osob ve vzdálenosti blíže, než je 2,5 m od osy krajní koleje, platí interní předpisy Správy železnic a je vyžadováno povolení pro vstup do železniční dopravní cesty a další specifické povinnosti (např. nošení výstražné vesty, nutnost sjednání práce s výpravčím). Po ukončení stavby je nutné trvale zachovat volný schůdný a manipulační prostor.

Je nezbytné, aby byly zachovány přístupové cesty (pro provozní zaměstnance i pro veřejnost),

---



popř. musí být upraveny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k vlakům a provozované části dopravní cesty. Staveniště musí být řádně označeno. Pozemky dotčené stavbou budou po dokončení realizace a demontáži staveniště uvedeny do původního stavu.

Objekt SO-01.01.02 Garáž MUV:

Dle vyjádření k technickému řešení projektu stavby v podrobnosti realizační dokumentace (paní Irena Tomšovská, ST Jihlava) není nutná výluka koleje č.4. Během stavebních prací nesmí být ohrožen ani omezen bezpečný provoz na přilehlém kolejišti ŽST Dačice. Stavební materiál nesmí být ukládán do průjezdného průřezu kolejí (zejména č.3 a č.4; výhybek č.2 a č.3) včetně volného schůdného a manipulačního prostoru.

#### Zeleň:

V blízkosti objektů SO-01.01.01 a SO-01.01.02 se v blízkosti stavby nevyskytují žádné vzrostlé stromy ani keře. V blízkosti objektu SO-01.01.03 se na západní straně u štítové stěny nachází menší keře a náletové dřeviny. V rámci dokončovacích prací po opravě objektu budou tyto keře prořezány, náletové dřeviny budou odstraněny. Následně bude zemina v okolí těchto keřů upravena zemina.

**h) přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků,**  
- - -

**i) omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby (odstřel horniny či objektu)**  
- - -

**j) výluka dopravy a jiná omezení dopravy (železniční, silniční apod.),**

V případě objektu SO-01.01.02 nutno toto projednat se Správou železnic – OŘ Brno a eventuálně zažádat o výluku provozu dotčeného úseku. V této fázi PD není dle vyjádření dotčené složky (ST Jihlava) s výlukou uvažováno.

**k) omezení v dodávce energií.**

Případné odstávky elektrické energie a vodovodního řadu musí být projednány s OŘ Brno, PO Jihlava.

## **B.7 VÝKUP POZEMKŮ A STAVEB NEBO JEJICH ČÁSTI (BYTŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR)**

*Uvede se celkový rozsah trvalého a dočasného záboru nebo jiného dotčení pozemků a staveb*

*nebo bytů a nebytových prostor nebo jejich částí požadovaných pro stavbu*

V rámci výstavby dojde k dočasnému záboru pro potřeby zřízení staveniště – viz situace C3 a C2. S jinými zábory, nebo výkupy pozemků, nebo využívání jiných bytových/nebytových prostor není vzhledem k charakteru stavby uvažováno.

## **B.8 VÝJIMKY Z PŘEDPISŮ**

*Seznam souhlasů s odchylným řešením, výjimek a úlevových řešení z předpisů, kterými je podmíněno navrhované technické řešení včetně dokladů o jejich udělení.*

---

## **B.9 PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE**

*Pokud dochází ke změnám proti přípravné dokumentaci, které ovlivňují rozsah železniční infrastruktury a provozu, bude provozní a dopravní technologie aktualizována k datu odevzdání projektu. Podrobně je zpracována provozní a dopravní technologie v průběhu výstavby s přímou vazbou na stavební postupy a s návrhem dopravních a stavebních opatření jsou-li potřeba.*

---

## **B.10 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

*Rozsah zpracování vlivu stavby na životní prostředí pro projekt vyplývá z upřesnění a změn v technické části dokumentace oproti předchozímu stupni dokumentace, včetně ochrany proti hluku. Pokud došlo ke změně oproti hlukové studii, která byla součástí přípravné dokumentace, doplní se i hluková studie, biologický průzkum a hodnocení vlivů na životní prostředí v případech, kdy není nařízeno posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.*

Jedná se o opravné práce objektů. Nový zdroj hluku bude vznikat pouze při objektu SO-01.01.01 a to v instalaci tepelného čerpadla jako nového zdroje vytápění. Vzhledem k tomu, že se objekt nachází v blízkém místě drážní dopravy a dle územního plánu v ploše smíšené výrobní a v blízkosti plochy průmyslové je tento zdroj hluku oproti hluku z drážní dopravy a průmyslové výroby zanedbatelný. Jiné zdroje hluku ani jiné škodlivé vlivy z dotčených objektů nevznikají, tudíž realizace akce nebude mít negativní vlivy na životní prostředí a na vnější prostředí.

Vzhledem k tomu, že se v objektech nachází azbestocement, ale nově budou použity jiné nezávadné prvky (SDK podhledy resp. plechová krytina), nebude stavba životní prostředí azbestem zatěžovat, naopak se podmínky pro životní prostředí v okolí staveniště zlepší.

Likvidace azbestu popsána v bodě B6.f) této souhrnné části.

Pro ochranu životního prostředí nesmí být na staveništi vypouštěny na terén žádné nebezpečné látky a veškerý znehodnocený materiál musí být odvezen na schválené řízené skládky.

V zájmovém území akce se nevyskytují vzácné dřeviny, památné stromy, rostliny a chránění živočichové, které by bylo třeba chránit. Na základě informace majitele objektu, že se v řešeném areálu nevyskytuje hnízdiště rorýse obecného a není zde vidět křeček polní, nejsou nyní navržena žádná opatření. Po dobu přípravy a realizace bude tato skutečnost sledována a v případě výskytu budou přijata operativní opatření.

## B.11 ODOLNOST A ZABEZPEČENÍ STAVBY

*Projektová dokumentace staveb z hlediska zpracování všech nezbytných požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, odolnost a zabezpečení stavby z hlediska požární ochrany, hygieny, případně obrany státu, odolnost a zabezpečení před vlivy trakčních a energetických vedení (ve smyslu § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů).*

*Uvede se popis s uvedením, jak daný návrh řešení splňuje požadavky příslušných vyhlášek, předpisů a norem (bezpečnost a ochrana zdraví při práci včetně možných rizik, technické řešení stavby a jejího provozu z hlediska požární ochrany včetně vodních zdrojů, vnějších požárních hydrantů, požární signalizace, požárních stanic nebo zbrojnic apod.). Dále se uvede charakteristika objektů a provozů z hlediska požární ochrany. Bude uvedeno konkrétní prokázání splnění stanovených a požadovaných podmínek z předchozího stupně dokumentace.*

*Požární ochrana stavby bude projednána se složkami integrovaného záchranného systému. U tunelů delších než 1000 m bude jako součást dokumentace zpracován „Plán požárněbezpečnostních zkoušek“, prováděných v rámci zkušebního provozu.*

Jedná se o opravu objektů. Zvláštní důraz na bezpečnost při realizaci staveb bude kladen při demontáži stávajících azbestocementových prvků. Postup prací:

Před započítím demontáže prvků obsahujících azbest bude vymezeno tzv. „kontrolované pásmo“, kde bude dodržován režim opatření – nesmí se zde jíst, pít ani kouřit. Demontáže budou prováděny z přistavěného lešení nebo montážní mobilní plošiny, kdy jednotlivé demontované šablony budou okamžitě baleny do neprodyšných hermeticky uzavřených obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“, kteří přijdou do kontaktu s azbestovými šablonami, musí být vybaveny ochrannými prostředky v podobě masky s filtrem nebo polomasky, ochranným oděvem, rukavicemi a obuví. Během prací nesmí docházet k úniku azbestu a azbestového prachu do ovzduší, to bude zajištěno např. vlhčením demontovaným materiálů vodou, nebo nástřikem polymerními hmotami a speciálními nekapsulárními přípravky, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší. Použité ochranné oděvy po provedení demontážních prací se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech). Zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou. Demontáž z azbestocementových šablon bude provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných

stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění. Současně zajistí takové technologické postupy, jimiž se zabrání kontaminace ovzduší okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem.

Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se azbestová vlákna nemohla uvolňovat do ovzduší nejen v době uložení, ale i v budoucnosti, kdy bude provoz skládky ukončen.

V rámci zpracování této projektové dokumentace, je zpracované požárně bezpečnostní řešení – viz část E.2.1.4. Byl požádán dotčený orgán HZS o vyjádření k projektové dokumentaci. Jeho vyjádření je součástí dokladové části.

Po celou dobu výstavby musí zhotovitel dodržovat všechny obecně závazné předpisy včetně vyhlášek platných pro město Dačice, týkající se zejména bezpečnosti práce, ochrany zdraví a životů osob, ochrany životního prostředí, požární ochrany, dopravy po pozemních komunikacích, veřejného pořádku.

Základní podmínkou je dodržování vyhl. č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhl. č.591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Zvláštní důraz na bezpečnost práce je nutné dbát při pracích ve výškách a v blízkosti technických rozvodů a při bouracích pracích.

Před začátkem bouracích prací realizátor akce provede bezpečné podepření stávajících konstrukcí a použije takové technologické postupy, které nenaruší stabilitu stávajícího objektu ani odstraňovaných částí stavby. Bourací práce budou prováděny postupným rozebíráním. Je zakázáno provádět bourací práce strháváním či za pomoci výbušnin.

Po celou dobu přípravy akce a její výstavby budou dodržovány všechny obecně závazné předpisy včetně vyhlášek.

Před započítím bouracích prací je nutné odpojit příslušné rozvody ZTI a elektro. Všechno bourání musí být prováděno s velkou opatrností při zajišťování zbývajících konstrukcí. Všechno bourání musí být prováděno postupem shora dolů, při zachování nejvyšší opatrnosti! Před zahájením bouracích prací pomocí bednění a ochranných sítí na lešení zabránit možnému pádu bouraných konstrukcí do prostoru staveniště, sousední parcely a zajistit tak bezpečnost lidí na stavbě se vyskytujících. Jestliže, že se na stavbě prokáží skutečnosti, které projekt nepředpokládá, nutno zastavit práce a přivolat projektanta.

Staveniště bude ohrazeno a opatřeno výstražnými cedulemi, za snížené viditelnosti bude v provozu varovné osvětlení (komunikace, chodníky, vstupy). Přes výkopové rýhy budou pro pěší zřízeny lávky s ochranným zábradlím. Pracovníci obsluhující strojní mechanismy musí být proškoleni o údržbě a bezpečnostních předpisech provozu těchto strojů. Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám, budou prováděny pravidelné kontroly

těchto zařízení. Zvýšené opatrnosti je třeba dbát při provádění výkopových prací v blízkosti křížení nebo souběhu s inženýrskými sítěmi.

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů. Při provádění řezání konstrukcí případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky SŽ R14.

## B.12 ENERGETICKÉ VÝPOČTY

a) řeší spotřebu elektrické energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napěťové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení.

- - -

b) řeší zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a navrhuje způsob omezování zpětných vlivů.

- - -

c) řeší kontrolu bilance činných a jalových výkonů a navrhuje opatření na zajištění předepsaného účinníku. Výsledky výpočtů je nutno projednat se stavebníkem a následně pak s dodavatelem elektrické energie.

- - -

Samotná bilance spotřeby el. Energie týkající se přímo řešených objektů řeší samotná technická zpráva v části dokumentace:

E.2.10 Denní osvětlení a silnoproud.

## B.13 PROTIKOROZNÍ OCHRANA

a) Uvede se ochrana objektů před účinky koroze způsobené bludnými proudy. Z důvodu zamezení negativního ovlivňování především úložných zařízení je nutno zajistit požadavky na korozní průzkum

a) u tratí elektrizovaných stejnosměrnou trakční soustavou 3 kV, a to jak před započítáním stavby (předběžný korozní průzkum a návrh výstavby měřících bodů) tak i před uvedením

*zařízení do trvalého provozu (dodatečný korozní průzkum)*

- - -

- b) v místě styku stejnosměrné a nezávislé trakce, a to do 5 km od izolovaného styku směrem do trakce nezávislé*

- - -

- c) V místech styku stejnosměrné a střídavé trakční proudové soustavy do vzdálenosti 5 km od neutrálního pole ve směru tratě napájené střídavou trakční proudovou soustavou*

- - -

- d) V místech silných stejnosměrných proudů (např. městská hromadná doprava)*

- - -

*Na základě zjištěných výsledků korozních průzkumů je nutno předložit řešení ochranných opatření proti účinkům bludných proudů dle platných předpisů. Z důvodu zamezení negativního ovlivňování především úložných zařízení a dále elektrických zařízení, přijímačů je nutno zajistit požadavky na korozní průzkum.*

- - -

## **B.14 GRAF DYNAMICKÉHO PRŮBĚHU RYCHLOSTÍ**

*Upřesní se zpracovaný graf dynamického průběhu rychlostí z PD. Vypracuje se pro nejrychlejší osobní vlaky a Pn vlaky. Obsahuje navržené traťové rychlosti pro klasické soupravy (s nedostatkem převýšení v oblouku do 100 mm a 130 mm) a pro jednotky s naklápěcí skříní, dále stávající traťové rychlosti, popis směrových a sklonových poměrů, včetně jejich staničení, označení polohy dopraven a zastávek. Znázorňuje dynamický průběh rychlostí v návaznosti na sousední traťové úseky (zpracuje se pouze u staveb modernizace a u rekonstrukcí vedoucích ke zvýšení rychlosti).*

- - -

## **B.15 DOPRAVNÍ OPATŘENÍ**

*Uvedou se všechna dopravní opatření (drážní a silniční), zejména pak výluky, náhradní doprava, případné objíždky, uzávěry atd.*

V případě objektu SO-01.01.02 nutno toto projednat se Správou železnic – OŘ Brno a eventuálně zažádat o výluku provozu dotčeného úseku. V této fázi zpracování PD není s výlukou uvažováno.

## **B.16 TRVALÉ A DOČASNÉ ZÁBORY POZEMKŮ ZE ZPF A PUPFL**

*Uvede se celkový rozsah trvalého a dočasného záboru pozemků nebo rozsah omezení užívání pozemků c členění dle druhu na ZPF a PUPFL a odchylky od předchozího stupně.*

Nedojde k záboru ZPF ani PUPFL.

Vznikne pouze dočasný zábor pro účely zařízení staveniště – řešeno viz Situace C3 a C2.

## **B.17 ÚSPORA ENERGIE A ÚSPORA TEPLA**

*a) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov*

Pro potřeby objektu SO-01.01.01 a výměny zdroje vytápění je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy. Viz dokladová část.

*b) stanovení celkové energetické potřeby stavby*

Pro potřeby objektu SO-01.01.01 a výměny zdroje vytápění je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy. Viz dokladová část.

## **B.18 OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

*Radon (pro potřeby realizace pozemních staveb), agresivní spodní vody, seismická, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma, apod.*

Pro potřeby řešené projektové dokumentace není zapotřebí provádět měření radonu.

Objekty SO-01.01.01 až SO-01.01.03 se nachází v ochranném pásmu dráhy, Objekt SO-01.01.02 se nachází v záplavovém území Q<sub>100</sub>.

## **B.19 OCHRANA OBYVATELSTVA**

*Splnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby hlediska ochrany obyvatelstva.*

V rámci této akce nejsou kladeny zvláštní požadavky na řešení ochrany obyvatelstva. Stavba splňuje základní požadavky na situační umístění, stavebně technické řešení a využití stavby z hlediska ochrany obyvatelstva dle zákona č. 239/2000 Sb. a vyhlášky č.380/2002 Sb.

## **B.20 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ**

*a) Zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu*

*b) Zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením*

*c) Zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením*

*d) Seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení užívání informačních systémů.*

- Vzhledem k charakteru stavby není řešeno bezbariérové užívání stavby.

Vypracoval: *Pavel Šustr*

---